PWYLLGOR SGRIWTINI CORFFORAETHOL

Dydd Llun, 24 Tachwedd 2014 (2.00 o'r gloch)

Gweler ynghlwm os gwelwch yn dda yr adroddiadau a ddynodwyd fel "ADRODDIADAU HWYR" ar raglen y Pwyllgor Sgriwtini Corfforaethol:

11 **GWAHARDD Y WASG A'R CYHOEDD** (Tudalennau 1 - 2)

Ystyried mabwysiadu'r canlynol:-

"O dan Adran 100 (A) (4) Deddf Llywodraeth Leol 1972, cau allan y Wasg a'r cyhoedd o'r cyfarfod yn ystod y drafodaeth ar yr eitem ganlynol ar y sail y gall olygu datgelu gwybodaeth eithriedig fel y'i diffinnir yn Atodlen 12A o'r Ddeddf honno ac yn y Prawf Budd y Cyhoedd amgaeëdig."

(PRAWF BUDD Y CYHOEDD – ADRODDIAD HWYR)

12 **CLWB GOLFF LLANGEFNI** (Tudalennau 3 - 86)

Cyflwyno adroddiad y Pennaeth Economaidd ac Adfywio Cymunedol.

(ADRODDIAD HWYR)

This page is intentionally left blank

DDIM I'W GYHOEDDI
NOT FOR PUBLICATION

Cwrs Golff a Llain Ymarfer Llangefni
Llangefni Golf Course and Driving Range

PRAWF BUDD Y CYHOEDD
PUBLIC INTEREST TEST

Paragraff(au) 12,13,14, 15, 18A Atodlen 12A Deddf Llywodraeth Leol 1972 Paragraph(s) 12,13,14, 15, 18A Schedule 12A Local Government Act 1972	
Y PRAWF – THE TEST	
Mae yna fudd i'r cyhoedd wrth ddatgan oherwydd / There is a public interest in disclosure as:- Bydd gan y cyhoedd ddiddordeb mewn gwybod sut mae'r Cyngor yn bwriadu rheoli'r cyfleuster hamdden hwn a'r cynlluniau sydd ganddo i'r dyfodol ar gyfer yr ardal hon er mwyn: / The public will be interested in how the Council proposes to manage this leisure facility and what future plans it has for this area in order to: • Adolygu atebolrwydd a thryloywder / Review accountability and transparency • Herio'r penderfyniadau a wneir / Challenge decisions made • Deall a chymryd rhan mewn penderfyniadau ynghylch y safle / Understand and participate in decisions regarding the site • Effaith ehangach yr opsiynau trawsnewid ar y gymuned a'r economi leol. /The wider impact of transformation options on local community and economy	Y budd i'r cyhoedd o beidio datgelu yw / The public interest in not disclosing is:- Mae cytundeb prydles ar hyn o bryd rhwng y Cyngor a'r tenant ar gyfer yr eiddo preswyl. / The residential property is the subject of an existing lease agreement between the Council and a tenant. Gallai datgelu gael effaith ar ddiddordebau masnachol partner datblygu neu brynwr ar gyfer y cyfleuster hamdden. / Disclosure could impact on the commercial interests of a development partner or purchaser of the leisure facility. Gall datgelu niweidio sefyllfa'r Cyngor mewn trafodaethau gyda'n tenant/gweithiwr. / Disclosure may prejudice the Council's negotiation position with our tenant/employee. Nid oes unrhyw gynlluniau datblygu pendant wedi eu cwblhau ar gyfer y safle ac felly nid oes gwybodaeth ar gael ynghylch unrhyw gynlluniau o'r fath. / No definitive development plans have been finalised for the site and so information regarding any such plans is not available. Nid oes gan ddatblygwyr posib Ganiatâd Cynllunio ar gyfer datblygu'r safle ac nid oes cais wedi ei gyflwyno hyd yma. Bydd unrhyw Gais Cynllunio a all gael ei gyflwyno yn y dyfodol yn un cyhoeddus. / Potential developers do not have Planning Consent for the development of the site and no application has been submitted to date. Any Planning Application which may be submitted in future will be in the public domain.

	Gallai rhyddhau gohebiaeth fewnol beryglu unrhyw gynlluniau y byddai'r Cyngor yn dymuno eu datblygu o bosib a gwerth posib y safle mewn perthynas â chynigion a wneir i'r dyfodol, gan gael effaith felly ar ddiddordebau masnachol yn y safle. / The release of internal correspondence could jeopardise any plans which the Council may wish to develop and the potential value of the site in relation to any future proposals, thus affecting the commercial interests in the site. Ni chafwyd unrhyw ymgynghoriad cyhoeddus hyd yma mewn perthynas â'r safle. / No public consultation has taken place to date regarding the site.
Mae budd y cyhoedd wrth gadw'r eithriad o bwys mwy na budd y cyhoedd wrth ddatgelu'r wybodaeth. The public interest in maintaining the exemption outweighs the public interest in disclosing the information.	

Document is Restricted

This page is intentionally left blank